

১৬/১১/৮৮

মোকাম কুমিল্লার ২য় সাব জজ আদালত।

সংখ্যা নং-৯১/৮৮৬৬

দেওয়ানী

১। মোঃ মুফল ইসলাম

২। মুর গোহামদ

৩। দানবুল হক

৪। আব্দুল আজিজ

বিতামত মোঃ মোহাম্মদ আলী খোন্দেম

সাং-মাননায়

এসং দাদী মত জোরাব আলী ওয়ারিশ

৫(ক) শ্রী রেজিয়া বেগম, পতি-মৃত জোরাব আলী

৫(খ) মৃত-ইব্রাহীম সলিম

৫(গ) মৃত-মোহাম্মদ আলী

৫(ঘ) কন্যা-সাদিয়া আক্তার

৫(ঙ) কন্যা-জোফেরা আক্তার

বিতামত জোরাব আলী

সাং-মুখুর, অফিস-আদালত, জিলা-কুমিল্লা।

৬। মৃতদেহের দাবী

বিতামত আলী সলিম

সাং-জিলা

৭। মৃতজ মিত্র, বিতামত সফর আলী

(২)

৮। সুফিয়া খাতুন, পতি-সুজন মিল্লা,

সাং-রাইপুর

৯। মোবারক হোসেন

১০। মফিজুল হক

১১। নজির আহমাদ

পিতা-জহান্নাম আবদুল সাং পঃ জহান্নামতা।

মৃত আফিয়া খাতুন তার ভগ্নাবশেষ

পুত্রঃ ১২(ক) জগিম উদ্দিন

১২(খ) বনির উল্লাহ

১২(গ) আব্দুল কলাম

স্বপ্নিতা-মৃত জাহান্নাম দানিল

সাং-নিগরপুর, থানা-সদর দক্ষিণ।

১২(ঘ) নাজমা আক্তার, পতি-আঃ লতিফ

পুত্র-কসুমজাদী, থানা-সদর দক্ষিণ।

১২(ঙ) মোবেয়া বেগম, পতি-মোঃ মারুফ

পুত্র-হেট্টা খাতুন, থানা-বরুড়া, জেলা-কুমিল্লা।

১৩। আবদুল মালেক

১৪। আবদুল মালেক

পিতা-আবদুল হামিদ

সাং-দঃ জহান্নামতা।

[৬]

১০। মোঃ নূরুল আমিন

১৬। মোহাম্মদ আলী

উত্তর পিতা-আবদুল ছামাদ

সাং-দঃ জয়কামতা

সর্বস্বাম-লাকসাম, জিলা-কুমিল্লা।

.....বাদীসহ।

.....

১। আলী হোসেন

২। মোহাম্মদ হোসেন

৩। মোহাম্মদ আবদুল

সর্বস্বাম-মৃত ইব্রাহিম আলী

সাং-দঃ জয়কামতা।

৪(ক) শ্রী বরফুলের মোজা,

৫(ক) মৃত আলী আবদুল

৪(খ) পূজা আঃ মাদেক

৪(গ) কন্যা মরিয়ম বিবি

৪(ঘ) মৃত আলী আবদুল, সাং-বাইপুৰ,

সাং-মুজিববোলা, থানা-লাকসাম।

৪(ঘ) কন্যা নাছিমা আক্তার, পতি-নাহির
আহম্মদ, সাং-জগৎপুর, থানা-কোতয়ালী,
জিলা-কুমিল্লা।

Amended vide order dated 17.04.2000.

.....বিবাদীগণ।

৫। আয়েশা খাতুন, পতি-মৃত মীর হোসেন,
সাং-মান্দারি, উপজিলা-আকসাম, কুমিল্লা।

.....মূল বিবাদীগণ।

মৃত নহর উদ্দিনের ওয়ারিশঃ-

৬। ওছমান আলী, পিতা-মৃত নহর উদ্দিন,
সাং-রাইপুর

৭। সিরাজুল হক, পিতা-ঐ, সাং- দঃ হাজতীয়া

৮। আমির হোসেন, পিতা-ঐ, সাং-ঐ

৯। কর্তন আদেস নং ১২, সাং- ১/৪/১৯৯২

১০। আবিদা খাতুন, পতি-আলী আকবর,
সাং-উঃ জয়কামতা।

মৃত মির হোসেনের ওয়ারিশঃ

১১। স্ত্রী আয়েশা খাতুন, সাং-মান্দারী

১২। আলেক হোসেন, সাং-ঐ

১৩। আবদুল কাদের, সাং-ঐ

{৫}

১৪। রাবেয়া খাতুন, সাং-ঐ

১৫। সাজেদা বেগম, সাং-ঐ

১৬। রেহানা বেগম, সাং-ঐ

পিতা-মৃত মির হোসেন, সাং-মান্দারী,

উপজিলা-লাকসাম, জিলা-কুমিল্লা।

মৃত আমির উদ্দিনের ওয়ারিশঃ

১৭। কর্তন Amended vide order No.

92 of 23.03.95

১৮। ফাতেমা খাতুন, পতি-মৃত নছর উদ্দিন,

সাং-মান্দারী, উপজেলা-লাকসাম।

মৃতঃ কুলছুম বিবির ওয়ারিশঃ

১৯। মরিয়ম বিবি, পিতা-মৃত আলী আজগর,

সাং-মান্দারী

২০। হাজেরা বিবি, পতি-সিরাজুল ইসলাম,

সাং-দক্ষিণ হাজতীর, উপজেলা-লাকসাম,

জিলা-কুমিল্লা।

....মোকাবিলা বিবাদীগণ।

২১। জয়গুন বিবি, পতি-অজ্ঞাত, সাং-জয়কামতা,

থানা-লাকসাম, জিলা-কুমিল্লা।

[৬]

২২। চন্দ্র মিত্র, পিতা-মৃত আবদুল আজিজ,

সাং-লহিপুরা

২৩। রাবিয়া খাতুন, পতি-মৃত আবদুল আজিজ,

সাং-মান্দারিয়া, থানা-কোতয়ালী, জিলা-কুমিল্লা।

৮/৬/৯৮ইং তারিখের আদেশে মৃত ২৪নং

বিবাদীর ওয়ানিশের নাম।

২৪(ক) হাবিবুল্লাহ

২৪(খ) আঃ মান্নান

২৪(গ) নয়ন তারা

২৪(ঘ) জাহেদা বেগম

২৪(ঙ) বহতের নেহা

২৪(চ) মোমেনা খাতুন

সর্বপিতা-মৃত আলী মিয়া

সাং-দক্ষিণ জয়কামতা।

২৫। মোঃ হাবিবুল্লাহ, পিতা-মৃত আলী মিয়া

২৬। আঃ মান্নান, পিতা-মৃত আলী মিত্র,

সাং-জয়কামতা

২৭। নয়ন তারা, পতি-মৃত কালা মিত্র,

সাং-শাকতলা, থানা-লাকসাম, জিলা-কুমিল্লা।

{৭}

২৮। জায়েদা খাতুন, পতি-আঃ ছামাদ,
সাং-শাকতলা, থানা-লাকসাম, জিলা-কুমিল্লা।

২৯। নাজতের নেছা, পতি-আঃ হামিদ ওরফে
মুনি মিত্রা, সাং-কালিকাপুর, থানা-বরগড়া,
জিলা-কুমিল্লা।

৩০। মোমেনা খাতুন, পতি মোস্তাফিজুর রহমান,
সাং নোয়াপাড়া, থানা-বরগড়া, জিলা-কুমিল্লা।

৩১(ক) সামছুল হক

৩১(খ) ছলিমুল্লাহ

৩১(গ) কলিমুল্লাহ

৩১(ঘ) রাহেলা বেগম

সর্বপিতা-মৃত আশ্বাদ উল্লাহ

সাং-জয়কামতা

৩১(ঙ) ফিরোজা বেগম, পতি-আলী আকবর,

সাং-জয়কামতা

৩২। নাম কর্তন

৩৩। নাম কর্তন ৮/৬/৯৮ইং তারিখের আদেশ
মতে সংশোধিত।

৩৪। লাল মতি বিবি, পতি-মৃত আঃ কাদের,

সাং-জয়কামতা,

৩৫। আবু জাহের

৩৬। মাসুমা খাতুন

৩৭। ছালহা বেগম

সর্ব পিতা-মৃত আঃ কাদের

৩৮। রহিমা খাতুন, পতি-মৃত আঃ মন্নান,

সাং-হলাদিয়া, থানা-লাকসাম, জিলা-কুমিল্লা।

৩৯। রাহাতের নোহা, পতি-আবুল হাশেম,

সাং-রামচন্দ্রপুর, থানা-চৌদ্দগ্রাম, জিলা-কুমিল্লা।

৪০। সামছুন নাহার, পতি-আঃ রব,

সাং-মশকিপুর, থানা-বরগড়া, জিলা-কুমিল্লা।

৪১। আঃ লতিফ, পিতা-মৃত হাজি আবু তালেব,

সাং-দক্ষিণ জয়কামতা

৪২। (ক) ফয়েজ আহম্মদ, পিতা-মৃত আনু মিয়া

৪৩। (খ) রহিমা বেগম, পতি-ইব্রাহিম

৪৪। (গ) হাফেজা খাতুন, পতি-মৃত আনু মিয়া

সাং-দঃ জয়কামতা, থানা-কোতয়ালী,

জিলা-কুমিল্লা।

.....বিবাদীগণ।

৪৫। হাফেজা খাতুন, পতি-আব্বাছ আলী

৪৬। আবু তাহের

{৯}

৪৭। আবদুল হক

উভয় পিতা-সামছুল হক

৪৮। সামছুল হক, পিতা-মৃত ছলিম উদ্দিন,

সাং-রায়পুর।

৪৯। নুরের নেছা, পতি-মফিজের রহমান,

সাং-রায়পুর, থানা-লাকসাম, জিলা-কুমিল্লা।

৫০। আমেনা খাতুন, পতি-জুলকু মিঞা,

সাং-রায়পুর

৫১। আনোয়ার হোসেন

৫২। জাহেদা খাতুন,

উভয় পিতা-সিরাজুল ইসলাম,

সাং- দঃ হাজতিয়া

৫৩। ফজলুর রহমান, পিতা-আনা মিঞা

৫৪। হাতিমা খাতুন, পতি-ফজলুর রহমান

৫৫। মোহাম্মদ কামাল হোসেন, পিতা-সিরাজুল

ইসলাম, সাং-দক্ষিণ হাজতিয়া, থানা-লাকসাম,

জিলা-কুমিল্লা।

৫৬। সতিদ উদ্দিন আহাম্মদ, পিতা-মৃত জহির

উদ্দিন আহাম্মদ, সাং-মান্দারী, থানা-লাকসাম,

জেলা-কুমিল্লা।মোকাবিলা বিবাদীগণ।

মোকদ্দমা ডিক্লারেশন বাবদ দাবী মং ৯৪,৬০০/- টাকা

(আপীল মোকদ্দমার আদেশ নং ১১, তাং ৯/১/০৭ তারিখের সংশোধিত)

বাদীগণের আবেদন এইঃ-

১। অত্রাদালত ও উপজিলা লাকসামের অন্তর্গত মৌজে দঃ জয়কামতা,

রাইপুর ও মানদারী মৌজার মালিশী নিম্ন তপসিলোক্ত সম্পদে পক্ষগণের নিম্ন

বাসস্থান ও বর্তমান মোকদ্দমার কারণ উপস্থিত হওয়ায় এই মোকদ্দমা

অত্রাদালতে বিচার্য বটে।

২। মালিশী মান্দারিয়া মৌজার সি.আর. ৭নং রায়পুর মৌজার সি.আর.

৪৮নং এবং জয়কামতা মৌজার সি.আর. ১২২নং খতিয়ানের ভূমিতে টুন

গাজীর মালিক দখলকার হয় ও ছিল। বিগত সি.আর জরিপের পূর্বে টুন গাজী

আমির উদ্দিনকে পুত্র এবং এশা বিবিকে কন্যা রাখিয়া মারা যায়। আমির

উদ্দিন ২ অংশ এবং এশা বিবি ১ অংশের ভূমিতে মালিক দখলকার হয় ও

পাকে। সি.আর জরিপের সময় পরিবারের অভিভাবক ও কার্যকারক হিসাবে

আমির উদ্দিন তাহার নামে ১ম তফসিলোক্ত ভূমি বাবত ৭নং খতিয়ান ২য়

তফসিলোক্ত ভূমি বাবত ৪৮নং খতিয়ান এবং ৩য় তফসিলোক্ত ভূমি বাবত

১২২নং খতিয়ান আমিরউদ্দিন নিজ নামে কনাইয়া বাবা অধুন প্রকাশ পায়।

বাংলা পর্যন্ত ৫ সনা মেয়াদি কবুলিয়াতমূলে ১২ বৎসরের উর্ধ্বকাল ব্যাপি উপরোক্ত মতে অনেক বিক্রেতা দখলজনিত স্বত্ব মালিক ও দখলকার বিদ্যমান রাজস্ব সরকার রীতিমত খাজানা প্রদানে ও মালিশী ভূমিতে বিভিন্ন প্রকার ফসলাদি সৃজনে এবং তাহা উপভোগক্রমে মালিক ও দখলকার বিদ্যমান ছিলেন।

৪। বছর উদ্দিন এক প্রী বিদ্যামানে পরলোকগমন করিলে তাহার সমুখ সম্পত্তির কতক তাহার প্রী ও কতক তাহার প্রী তাহর উদ্দিন হারাহারি মতে ওয়ারিশসূত্রে মালিক ও দখলকার বিদ্যমান হয়। তৎপর বছর উদ্দিনের প্রী প্রাপ্য অংশে ১-৪নং বাদীর পিতার নিকট বিক্রি করে। তৎপর বছর উদ্দিন ৬-৮নং মোকাবিলা বিবাদী হইয়া মৃত মির হোসেনকে ৪ পূজ ৯/১০নং মোকাবিলা বিবাদীগণকে ১০ পূজা ও ১০নং বিবাদীগণকে একপ্রী ওয়ারিশ বিদ্যামানে লোকজনিত হয়। তৎপর মির হোসেন ১১-১৬নং মোকাবিলা বিবাদীগণকে ওয়ারিশ বিদ্যামানে পরলোকগমন করে।

৫। ৬-১৬নং মোকাবিলা বিবাদীগণ বছরদিনের ওয়ারিশ সূত্রে ১/১২।। গভা ভূমিতে মালিক ও দখলকার থাকিয়া বাদীগণের নিকট বিভিন্ন

কবলাসূত্রে বিক্রি করিয়া ৩০ পূজা সম্ভার্যভাবে নিঃসৃত্ত্বান হয়।

থাকে। তবে আইনের কূটতর্ক নিবারণার্থে তাহাদিগকে মোকাবিলা বিবাদী

শ্রেণীভুক্ত করা গেল।

৬। নালিশী ভূমির অন্যতম অংশীদার আমির উদ্দিন নালিশী সম্পত্তিতে

১। ৫ গভা সম্পত্তি কনুলিয়াতমলে মালিক ও দখলকার বিদ্যমান থাকিয়া ১৭নং

বিবাদীনি ও অধুনামৃত কলভুসকে ২য় জীর গর্ভজাত ২ কন্যা ওয়ারিশ বর্তমানে

পরলোকগমন করে। কলভুস বিবি ১৯/২০নং মোকাবিলা বিবাদীগণকে

ওয়ারিশ বর্তমানে পরলোকগমন করিলে ১৯/২০নং মোকাবিলা বিবাদীগণ

তাহাদের সম্যক অংশ বিভিন্ন ব্যক্তির নিকট বিক্রি করিয়া নালিশী ভূমি হইতে

সম্পূর্ণ নিষ্কৃত্ত্বান হয়। তৎপর আমির উদ্দিন ওয় জীর গর্ভজাত অধুনামৃত

হুসি আহম্মদ ও আলী আহম্মদকে ১ পুত্র ও ফাতেমাকে ১ কন্যা ও অধুনা

জয়নব বিবিকে ১ম জীর গর্ভজাত ১ কন্যা ওয়ারিশ বর্তমানে পরলোকগমন

করে।

৭। আমির উদ্দিনের পুত্র আলী আহম্মদ অবিবাহিত অবস্থায় জাত।

আলী আহম্মদকে ও হুসি ফাতেমা ওয়ারিশ বর্তমানে পরলোকগমন করে।

তৎপর আলী আহম্মদ অধুনা মৃত এক জী বর্তমানে পরলোকগমন করে।

পরবর্তীকালে আলী আহম্মদ এবং হুসি ফাতেমার সম্যক সম্পত্তি সত্যায়িত

আমিরুল্লাহের কন্যা ১৮৮৭ মোঃ মাবিনা বিনা মাবিনা বনাবরে এক না দাবী
পদায়ে মালিশী ক্রমি ৩৩৫৫ নিঃস্বত্বমান হয়।

৮। আমিরুল্লাহের কন্যা এলুমজান বিনা মালিশী ক্রমিতে পিতৃ ওয়ারিশ
মহে তারাতারি মালিক ও মালিকার বিনামাল পাণ্ডা ওয়ং বাদীর নিকট
বিগত ৮/১/৭৬৫২ তারিখের সম্পাদিত ও রেজিস্ট্রার ১৫৩নং দলিলমুখে ১২
শতক ও বিগত ৮/১/৭৬৫২ তারিখের সম্পাদিত ও রেজিস্ট্রার হেদায়েত
দলিলমুখে তারার ১ ন্যাতি মূল্য ২০ ও আর বানিক কে দান করিলে প্রাপ্ত
১৩ শতক ক্রমি পিতা বিনামাল ২০ শতক অতিভাবক হিসাবে বিগত
২২/১১/৭৬৫২ তারিখের সম্পাদিত ও রেজিস্ট্রার ১৫৬৬৩, ১৫৬৬৪, ১৫৬৬৫
ও ১৫৬৬৬নং সাক্ষর বা দলিলমুখে ১-৪নং বাদীর নিকট বিক্রি করিলে
এ ও ১-৪নং বাদীর ১০ ডাঃ বাদা এলুমজান ২৩৩৩ বাদীর মুখে ৫৬ শতক
সম্পত্তির মালিক ও মালিকার বিনামাল হয় ও আছে।

৯। আমিরুল্লাহের কন্যা মাহতাবা বিনা, মা, ভাই ও ভগ্নি ও স্বামী নহন
আমিরুল্লাহের কন্যা মাহতাবা মালিক ও মালিকার বিনামাল পাণ্ডা ওয়ং বাদীর নিকট
পূর্ববর্তী অমুনা মালিক ও মালিকার বিনামাল পাণ্ডা ওয়ং বাদীর নিকট বিগত ৮/৪/৫০৫২ তারিখের
সম্পাদিত ও রেজিস্ট্রার ২১৫৩৩ নং সাক্ষর বা দলিলমুখে ৬ শতক

২/৩/৫৪ইং তারিখের ১৯৯০নং সাক্ষকবলা দলিলমূলে .১২ শতক ও ১ মন

বাদীগণের নিকট ৪/৪/৭৭ইং তারিখের ৪২৯১নং রেজিস্ট্রকৃত সাক্ষকবলা

দলিলমূলে .২০ শতক এলাকা ও ১ মন ও ২০/২/৭৬ইং তারিখের এর

সম্পাদিত ও রেজিস্ট্রকৃত ১৯১৮নং সাক্ষকবলা দলিল মূলে ৫ম বাদীর নিকট

.২০ শতক ১১/৩/৭৬ইং তারিখের .৩০৪৯নং সাক্ষকবলা দলিলমূলে ও ১১

বাদীর নিকট .১৬ শতক ৪/৪/৭৭ইং তারিখের ৪২৯২নং সাক্ষকবলা

দলিলমূলে ৫ম বাদীর নিকট ৪/৩/৭৬ইং তারিখের

২৭৩৯নং সাক্ষকবলা দলিলমূলে ৮নং বিবাদীদিগের নিকট .১২ শতক ১৮

বিবাদীদিগের একুনে সবমোট .৯১ শতক ভূমি বাদীগণের নিকট বিদ্যমান

নালিশী ভূমি হইতে সম্পূর্ণ বিচলিত হইয়া

১০। মোকদ্দম সুনির্ভর মর্ম সুপেক্ষী আদালতের ১৯৭৮ নং সাক্ষক

নং মোকদ্দমায় ও ও অন্যান্য মোকদ্দমা বিবাদীগণের মধ্যে সোপেনমূলে

মোকদ্দমা বিবাদী .২.০০ একর সম্পত্তি মালিক হইয়া ও থাকেন

মোকদ্দমা বিবাদী দ্বারা ও তারিখসমূহে ও মোকদ্দমার মর্মমূলে নালিশী

আদালত ১ মন ও ১ মন ও ১ মন ও ১ মন ও ১ মন ও ১ মন ও ১ মন

সাক্ষকবলা দলিলমূলে .১২ শতক ও ১ মন ও ১ মন ও ১ মন ও ১ মন

২৮/১/৭৮ইং তারিখের ৯৮০নং দলিলমূলে ১৬ শতক, ১৩-১৬নং বাদীর

নিকট বিগত ১২/১০/৭৭ইং তারিখের ৯৯৯০নং দলিলমূলে ১৩ শতক বিক্রি
করে।

১১। নতুন উদ্ভিদের ভেলে ১১-১৬নং মোকাদ্দমার বিনাদীগলের পূর্ববর্তী

অধুনা মৃত মির হোসেন নানিনা ভাস্কর পিতার ওয়ারিশ মূলে ৬ মর্গ মুসলি

আদালতের ১৯৭৮ইং সনের ৭২ নং মোকাদ্দমার ভেলেমূলে লাগু জমি ৬৬০

বিগত ৩১/৩/৭৭ইং তারিখের ৩৬৫৯নং দলিলমূলে ১৩-১৬নং বাদীগলের

নিকট ৮ শতক ও নতুন উদ্ভিদের পূর্ণ ৭নং মোকাদ্দমার বিনাদী সিন্দুল ৬০

পিতার ওয়ারিশ মূলে ১২ নং মোকাদ্দমার ১২নং দেয় মোকাদ্দমার ১২নং

জমি হইতে বিগত ২০/৭/৭৮ইং ১৩৫৮০নং মোকাদ্দমা দলিলমূলে ১৩ শতক

জমি ১-৪নং বাদীর নিকট ১৫/২/৭৯ইং তারিখের ২৫৩০নং মোকাদ্দমা

দলিলমূলে ২নং বাদীর নিকট ১৯ শতক ও তার ২৫২২ দলিলমূলে ৪নং

বাদীর নিকট ১৯ শতক ও তার ২৫২৯নং দলিল মূলে ১নং বাদীর

নিকট ১৯ শতক ও তার ২৫২৯নং দলিলমূলে ১৩ শতক

জমি ৩নং বাদীর নিকট ১৯ শতক ও তার ২৫২৯নং দলিলমূলে ১৩ শতক

হয় এবং উক্ত ভূমিতে বাদীগণ খরিদা সূত্রে মালিক ও দখলকার বিদ্যমান হয়
ও আছে।

১২। নহর উদ্দিনের পুত্র ৬-৮নং ও অধুনা মৃত মির হোসেন নাদিশী
ভূমিতে পিতার ওয়ারিশ সূত্রে মালিক ও দখলকার বিদ্যমান থাকিয়া
৮/৫/৭২ইং তারিখের ২৩৩২নং মোকাবেলা দলিলমূলে ১/২নং বাদীগণের
নিকট .৩৫^১/_২ শতক ঐ তাং এর ২৬৮৩নং দলিলমূলে ৩/৪নং বাদীর নিকট
.৩৫^১/_২ শতক, ৬-৮নং মোকাবেলা বিবাদী ও অধুনা মৃত ১২-১৭নং মোকাবেলা
বিবাদীগণের নব্ব্ববর্তী মির হোসেন আগিরহুদ্দিনের মেয়ে অমুনা মৃত মুন্সত্ব
হইতে খরিদসূত্রে মালিক ও দখলকার বিদ্যামানে বিগত ১৮/৩/৭৬ইং তারিখের
৩৩৫৬নং দলিলমূলে ৬নং বাদীর নিকট .০২ শতক ৭নং মোকাবেলা বিবাদী
বিগত ৮/১/৭৬ইং এর ১৫৫নং দলিলমূলে ঐ বাদীর নিকট .০২ শতক ৬নং ও
১২-১৭নং মোকাবেলা বিবাদীগণের পিতা বিগত ২০/২/৭৬ইং তারিখের
১৯১৭নং দলিল মূলে ঐ বাদীর নিকট .০৪ শতক ভূমি বিক্রি করিয়া নাদিশী
ভূমি হইতে নিঃসত্ত্বা হইয়া আগির হোসেন তাহার শাশুরাৎ পুত্র আশোরাব
হোসেন স্বাভাবিক হইয়া বিগত ২/১২/৭৮ইং তারিখের ৮১০৫নং দলিলমূলে
.১৮ শতক ভূমি ৭নং বাদীর নাবালক পুত্র আবুল কালাম ও আবুল হাসেম এর

নিকট বিক্রি করে। নছর উদ্দিনের পুত্র অধুনা মৃত মির হোসেন ১৩নং মোকাবিলা বিবাদীর স্বাভাবিক অভিভাবক হিসাবে বিগত ১২/২/৭৭ইং ১৭১৮নং রেজিস্ট্রার সাফকবলা দলিলমূলে ঐ বাদীর নাবানক পুত্রগণের নিকট ১০ শতক সম্পত্তি বিক্রি করিয়া নালিশী ভূমি হইতে সম্পূর্ণ নিঃস্বত্ববান হয় ও থাকে। নছর উদ্দিনের পুত্র ৬-৮নং ও ১২-১৭নং মোকাবিলা বিবাদীগণের পূর্বনামী অধুনা মৃত মীর হোসেন বিগত ১০/০২/৬৮ইং তারিখের ১০৭০নং সাফকবলা দলিলমূলে ১০ শতক ৭নং বাদীর নিকট বিক্রি করিয়া নালিশী ভূমি হইতে সম্পূর্ণ নিঃস্বত্ববান হয় ও থাকে।

১৩। আমিরুদ্দিনের কন্যা ফুলছমের কন্যা ১৯/২০নং মোকাবিলা বিবাদীগণ বিগত ১৮/০৩/৭৬ইং তারিখের ৩৩৫নং সাফকবলা দলিলমূলে ৫নং বাদীর নিকট ১২ শতক ভূমি বিক্রি করে।

১৪। নছর উদ্দিন ও বছর উদ্দিনের ঔীবিৎ অবস্থায় নালিশী ২৭/০৩/১৯১৩ইং তারিখের কবুলিয়ত মূলীয় ১/১২।। গভা ভূমি হইতে বিগত ১২/৬/১৯ইং তারিখ ১২নং বাদীনির পিতার ওয়ারিশসূত্রে ৭১ শতক ভূমির মালিক ও দখলকার নিদ্যমান হয় ও থাকে।

১৫ : এইরূপে ১-১৬নং বাদীগণ নতুন উদ্দিন ও বহুর উদ্দিনের ও আমিরুদ্দিনের ওয়ারিশান হইতে বিভিন্ন তারিখের রেজিস্ট্রকৃত সাক্ষকনলা দলিলমূলে মোট ৫ ৩০ ০০ টাকা আদায় করিতে আদায় করাবেন উপস্থিত মাঝে অন্যের বিরুদ্ধে দখল জনিত উৎকণ্ঠের দ্বারাতি স্বার্থ মালিক ও দখলকার বিদ্যমান থাকিয়া নালিশী করিতে পারেন। কিন্তু কোন মতামতাদি প্রদান বা তাহা প্রদেয় করা ও নালিশী ও দায়ে দায়ে প্রকৃতি মাছ জিয়াওয়া ও ধনিতা ও নালিশী ৫৯ দায়ে বশত ১-৪নং বাদীগণ সহাদি উত্তোলন করে তাহাতে বসবাস করিয়া ও রাজস্ব সরকারে প্রীতিমত খাজনাদি আদায় করে মালিক ও দখলকার বিদ্যমান হয় ও থাকে।

১৬। বিগত বিভিন্নবার, হরীপামলে নালিশী ভূমি সম্পর্কে মাদারী
মোজায় ১৮/১৯/২০নং বিভিন্ন অভিযান বাসগণের দ্বারা আমিরুদ্দিন
প্রয়ারিশগণের নামে লিপি হইয়া চূড়ান্ত সচািবত হইয়াছে ও জয়কামতা মোজায়
২০৭, ১৯০ ও বায়পুর মোজায় ১৮নং অভিযান, জয়কামতার ২০৬নং অভিযান
নদর উদ্দিনের নামে লিপি হইয়া চূড়ান্ত সচািবত হইয়াছে ও মাদারী মোজায়
২০৭ অভিযান ১ মনঃ সর্গীয়াগণের সর্গীয়া অংশের এক অংশ হোসেন এর নামে
খরিদ সূত্রে ৭৩ শতক ভূমির নামঃ ১৬৬ অভিযান লিপি হইয়া চূড়ান্ত সচািবত

হইয়াছে। নালিশী ৫৫৩ দাখল ৭১ শতক ভূমির বাবত রাইপুর মৌজার ৭৫
রিজিশনাল খতিয়ান ১২নং বাদীদিগের পিতা আব্দুসসাম আলীর নাম দিপি হইয়া
চূড়ান্ত প্রচারিত হইয়াছে।

১৭। মূল বিবাদীগণ দুর্বোক্তের বশবর্তী হইয়া বাদীগণের ঋদিদা নালিশী
ভূমি অন্যায়ভাবে আসি কল্যাণ কামতলনে এবং তাহাদের ধীন পার্শ্ব, চরিত্র
করার মানসে নালিশী ভূমি সম্পর্কে নিঃস্বস্তরান ১৭-১৮নং মোকাদিলা বিবাদী
হইতে নালিশী ভূমির বাবত দৃষ্টি সম্পর্কিত প্রমাণ, মানচিত্র, কাল্পনিক দলিল নৃদি
করিয়া একটি ৮০৫৬নং এবং ১৪/১২/৬৮ইং তারিখের ভূমির পরিমাণ ১.৪০
শতক বসায় এবং অপরটিতে ৫০৪২নং তাং ৩/৬/৬৯ইং তারিখের ও ভূমির
পরিমাণ ৩.৬৭ বসাইয়া মোকাদিলা কুমিল্লার ওয় সাবজজ আদালতে ৭৮/৮১নং
দেওয়ানীর ও মর্গ প্রসঙ্গ আদালতে ৩০৫/৮১ইং নিষেধাজ্ঞার মামলা করে
৭৮/৮১নং দেওয়ানী মোকাদিলায় আর্জির ওয় দফায় এবং ৩০৫/৮১নং
নিষেধাজ্ঞার মামলার আর্জির ওয় দফায় উক্ত জাল ও কাল্পনিক দলিলের কথা
উল্লেখ করে, উক্ত জাল দলিল ১৪ গ্রাম সান রেজিষ্ট্রি অফিসে রেজিষ্ট্রি দেখায়।
প্রকৃত পক্ষে উক্ত দলিল দখলি কল্যাণ কামতলনে ১৪ গ্রাম বা অন্য কোন
কোথায়ও রেজিষ্ট্রি হয় নাই।

মোকাম কুমিল্লার ওয় সাব জজ আদালতে ৭৮/৮১নং দেং বন্টন ও ষষ্ঠ মুন্সেফ আদালতে ৩০৫/৮১নং স্থায়ী নিষেধাজ্ঞা মামলা যাহা বর্তমানে লাকসাম উপজেলা মুন্সেফী আদালতে বিচারাধীনে আছে তাহা আদায়ন করিয়া বাদীগণের নালিশী খরিদা ভূমির স্বার্থের উপর কালিমা পতিত হইয়াছে এবং উক্ত কালিমা দূরী করনের জন্য বাদীগণ আদালতে একাধিক নালিশী ভূমির প্রায়তি প্রার্থনা ঘোষণা পাওয়ার জন্য এবং বিবাদী গণের উল্লেখিত কাগজনিব দলিল দুইটি জুজ ঘোষণা করার জন্য এই মোকদ্দমা করিতে বাধ্য হইলেক।

এখানে প্রকাশ থাকা আবশ্যক যে, বাদীগণ পর পর লোক মাফরত জানিতে পারিয়াছে তাহাদিগকে পক্ষহীন না করিয়া বিবাদীগণ তাহাদের অজ্ঞাতে ও অসামান্যে তাহাদের বিরুদ্ধে মোকাম কুমিল্লার ওয় সাব জজ আদালতে ৭৮/৮১ইং নং বন্টনের মামলা ও ৩০৫/৮১ইং নং নিষেধাজ্ঞার মোকদ্দমা একতরফাভাবে ডিক্রি হাসিল করার অপচেষ্টায় লিপ্ত আছে। বাদীগণের অজ্ঞাতে ও অসামান্যে তাহাদের বিরুদ্ধে উপরোক্ত মোকদ্দমা একতরফা ডিক্রি হাসিল করিলে ও উক্ত একতরফা ডিক্রী দ্বারা বাদীগণ বাধ্য নহে। আরও প্রকাশ থাকা আবশ্যক যে, ২২/৫১/৫২/৫৪নং বিবাদীগণ পরস্পর যোগাযোগে মিথ্যাভাবে ষষ্ঠ ও ৫ম অপছিন্নোক্ত কবলা দলিল সূচনা

করা প্রকাশ পায়। উক্ত কবলা দলিল দুইটি অকার্যকরী পত্র বাতিল দলিল
বটে। বাদীগণ উক্ত দলিল দ্বারা ও বাধ্য নহে। ঐ দলিল দুইটি অকার্যকরী
ইত্যাদি মর্মে ঘোষণামূলক ডিক্রী পাওয়া আবশ্যিক উক্ত দলিল দ্বারা ঐ ঐ
দলিলের গ্রহিতাগণের ঐ ঐ দলিলের ভূমিতে স্বত্ব স্বার্থ মালিকানা ও দখলের
উদ্ভব হয় নাই বা হওয়ার কারণ।

১৮। বাদীগণ উক্ত জাল কবলার বিরুদ্ধে মোকাম কুমিল্লার ৪র্থ মুনসেফী
আদালতের ৩০৫/৮১ইং মোকদ্দমা সাহা নতুনানে লাকলাগ মুনসেফী
আদালতে বিচারার্থীন আছে। তালি বিগত ২৮/১১/৮৪ইং তারিখে জানিতে
পারিয়াছে এবং উক্ত তারিখের অজ্ঞাদালতের এলাকাস বাদীগণের এই
নালিশের কারণ উল্লেখিত হইয়াছে। এতদ্ব্যতীত অত্র মোকদ্দমা চলিত
অবস্থায় মূল বিনাদীগণ অত্র আদালতের ১/০৪
৭/৮৪ ইং নম্বর ডিক্রী জারী

মোকদ্দমার বরাতে ৩০/১০/৮৪ইং মোকদ্দমা আদালতযোগে সাহা নতুনানে
ভূমি হইতে উচ্ছেদ করে ও বাদীগণের মোকদ্দমা ভাদিয়া নালিশী ভূমিতে
দখল গ্রহণ করে। এত তারিখ হইতে নালিশী নাম বাদীগণের দখলে নাই।
তৎসত্ত্বে বাদীগণ নালিশী ভূমিতে স্বত্ব সামগ্রিক-মে খাস দখলের প্রার্থনা

করিয়েছে। উক্ত ৩০/৯/১৪ইং তারিখে বাদীগণের মামলার কারণ উপজাত হয়।

১৯। নালিশী ভূমির মোট পরিমাণ ৫.৩০ শতক। প্রতি শতকের মূল্য

১০০/- টাকা হিসাবে ৫৩০০০/- টাকা ৭৮/৮১নং মোকদ্দমার ভায়দাদ

২৫,৬০০/- টাকা ৪র্থ তপাতিলাও বর্ণিত ১৭/৫/৮০ইং তারিখের দলিলের মূল্য

৮০০০/- টাকা ৫ম তপাতিলাও ২৬/১২/৯৫ইং তারিখের দলিলের মূল্য

৮০০০/- টাকা একুনে মং ৯৪,৬০০/- টাকা এই মোকদ্দমার ভায়দাদ দিতে

কোর্ট ফি আইনের বিধানমতে দাতীর উপর এডভোকেটেরাম কোর্ট ফি এবং

প্রতিটি মোষণামূলক ডিলমীর জন্য ৩০০/- টাকা হারে অতিরিক্ত ১২০০/-

টাকার কোর্ট ফি পরিশোধ জনে মোকদ্দমা দায়ের করা গেল।

উপরোক্ত যাবতীয় অনগ্রহণ্য ও আনন্দের সীমিত ক্ষেত্রে বাদীগণের

সবিনয় প্রার্থনা এই যে,

ক) আদালত দয়া প্রকাশে নিয় ১ম তফসিলোক্ত ভূমি আন্দোল

বাদীগণের নালিশী ২য় তপাতিলাও নোয়াঙে ৫.৩০ শতক ভূমি বাবদ স্বার্থে

দখলাফিকার থানা অবস্থানকে ৪৮ সাবগ্রহণ্য বাদীগণের আস দখলের ডিক্রা

দিয়া এবং মোকদ্দমা বিধান করা যান উক্ত আদালতে ১৯৮১ইং সনের ৭৮নং

দেওয়ানী বণ্টনের মোকদ্দমা নিম্নত ২৬/৮/৮৪ইং তারিখ এম প্রচারিত প্রাথমিক
এবং তনুলীয় বদলীকৃত ২য় সাবজেক্ট আদালতে ১৯৮৪ইং সনের ২৫১নং
মোকদ্দমায় ৭/৮/৮৪ইং তারিখের দুইভাগ প্রথম পক্ষ বাতিল ওকার্য্যকরী ডিক্রী
এবং বাদীগণ এই ডিক্রী দ্বারা বাদীগণ বার্ষিক মর্মে অপর এক ডিক্রারেশন
দিতে এবং ৩য় তপছিলোক্ত দলিলদ্বয় জমা, ভাঙ্গকী, পণ্যপুষ্টিবিহীন
যোগসাজসী হওয়ার মর্মে অপর এক ডিক্রারেশন দিতে এবং ২২নং বিবাদী
চন্দ্র মিঞা দাতা ৫১/৫৩নং বিবাদী দ্বারা ৩য় তপছিলোক্ত সর্ভিত
১৭/৫/৮০ইং তারিখের ৬৪০৪নং কবলা নামধেয় দলিল ও ৫১নং বিবাদী দাতা
ও ৫৪নং বিবাদী দ্বারা ৩য় তপছিলোক্ত ২৩/১২/৯৫ইং তারিখের
১৮৬৫২নং কবলা নামধেয় দলিল পক্ষ বাতিল ওকার্য্যকরী এবং বাদীগণের
উপর বাধ্যকর নয় মর্মে এক ঘোষণামূলক ডিক্রী দিতে;

খ) সম্যক আদালত ব্যয় জেরসুদসহ ডিক্রী দিতে,

গ) জাইন ও হুকুমিটি ন্যতে বাদীগণ আর যে যে, বৈধ প্রতিবন্ধ ও

উপবন্ধ পাইতে পারে তাহাও পাত্যায় জন্য ডিক্রী দিতে নির্দেশ হয়।

১ম তপস্বী

জিলা-কুমিল্লা, উপজেলা-লাকসাম মৌজে মানদারী মধ্যে বিগত চাকলা
রোশনাবাদ জরীপের ৭নং এবং বিগত এস.এ জরীপের ১৮/১৯/২০নং
গতিয়ানভুক্ত:-

(৭৮)

ক্রমিক নং	দাগ নং	জমির শ্রেণী	পরিমাণ
১।	৩৮	ভিটি	.৮০ শতক
	৫		
২।	৩৯	বাগান	.০৪ শতক
৩।	৪০	খাল	.৬৪ শতক
৪।	৫৯	ছাট	.২৩ শতক
৫।	৬১	ভিটি	.১৯ শতক
৬।	৬২	কুমার পাড়	.০৫ শতক
৭।	৬৩	কুমার	.০৪ শতক
৮।	৬৪	ভিটি	.১৬ শতক
৯।	৬৫	বাগান	.১২ শতক
১০।	৬৬	বাগান	.২৭ শতক
১১।	৬৭	পাড়	.১২ শতক
১২।	৬৮	ভিটি	.০৬ শতক
	১০৪		

 মোট ২.৭২ শতক

(খ)

জিলা-কুমিল্লা, উপজেলা-লাকসাম মৌজে মানদারী মধ্যে বিগত চাকলা
রোশনাবাদ জরীপের ৪৮নং খতিয়ান এবং বিগত এস.এ জরীপের ৩২ ও
১০২নং খতিয়ানভুক্তঃ-

ক্রমিক নং	দাগ নং	জমির শ্রেণী	পরিমাণ
১।	৫৩২	নাল	.৫৬ শতক
২।	৫৩৩	নাল	.৫৪ শতক
৩।	৫৫৩	নাল	.৭১ শতক
			মোট = ১.৮১ শতক

(গ)

জিলা-কুমিল্লা, উপজেলা-লাকসাম মৌজে জয়কামতা মধ্যে বিগত
চাকলা রোশনাবাদ জরীপের ১২২নং খতিয়ান এবং এস.এ জরীপের ১৯০ ও
১৯১নং খতিয়ানভুক্তঃ-

ক্রমিক নং	দাগ নং	জমির শ্রেণী	পরিমাণ
১।	৭২৫	নাল	.৭১ শতক
২।	৭১৪	নাল	.১৫ শতক
৩।	৮৬৯	নাল	.৯৩ শতক
			সর্বমোট = ১.৭৯ একর

সর্বমোট ৬.৩২ একর

২য় তপছিল (নালিশী)

জিলা-কুমিল্লা, উপজেলা-লাকসাম মৌজে মানদারী মধ্যে বিগত চাকলা

রোশনাবাদ জরীপের ৭নং এবং বিগত এস.এ জরীপের ১৮/১৯/২০নং

খতিয়ানসুতঃ-

(ক)

ক্রমিক নং	দাগ নং	জমির শ্রেণী	পরিমাণ
১।	৩৮ ৫	ভিটি	.৭০ শতক
২।	৩৯	বাগান	.০৪ শতক
৩।	৪০	নাল	.৬৪ শতক
৪।	৬১	ভিটি	.১৯ শতক
৫।	৬২	কুয়ার পাড়	.০৫ শতক
৬।	৬৩	কুয়া	.০৪ শতক
৭।	৬৪	ভিটি	.১২ শতক
৮।	৬৫	বাগান	.১২ শতক
৯।	৬৬	বংশত	.২৭ ডিং
১০।	৬৭	গড়	.১২ ডিং
১১।	৬৮ ১০৪	ভিটি	.০৬ ডিং

২.৩৫ ডিং

২৩৫
১২৫
১০৮
১০২

(খ)

জিলা-কুমিল্লা, উপজেলা-লাকসাম মৌজে রাইপুর মধ্যে বিগত চাকলা
রোশনাবাদ জরীপের ৪৮নং খতিয়ান এবং বিগত এস.এ জরীপের ৩২ ও
১০২নং খতিয়ানভুক্তঃ-

ক্রমিক নং	দাগ নং	জমির শ্রেণী	পরিমাণ
১।	৫৩২	নাল	.৫৬ শতক
২।	৫৩৩	নাল	.০২ শতক
৩।	৫৫৩	নাল	.৭১ শতক
	৩		

১.২৯ ডিং

(গ)

জিলা-কুমিল্লা, উপজেলা-লাকসাম মৌজে জয়কামতা মধ্যে চাকলা
রোশনাবাদ জরীপের ১২২নং খতিয়ান এবং এস.এ জরীপের ১৯০ ও ১৯১নং
খতিয়ানভুক্তঃ-

ক্রমিক নং	দাগ নং	জমির শ্রেণী	পরিমাণ
১।	৭২৫	নাল	.৭১ শতক
২।	৭১৪	নাল	.১৫ শতক
৩।	৮৬৯	নাল	.৬২ শতক

১.৪৮ শতক

৩য় তপছিল

মোকাম কুমিল্লার ৩য় সাব জজ আদালতের ১৯৮১ইং সনের ৭৮নং
দেওয়ানী বন্টন মোকদ্দমার আরজির ৩য় দফার বর্ণনামতে ও ২২/২/৮২ইং
এবং ফিরিস্তিযোগে আদালতে দাখিলকৃত দলিল যাহার নং ৫০৪২, তাং-
৩/৬/৬৯ইং তারিখ এবং ৮০৫৬নং দলিল তাং- ১৪/১২/৬৮ইং তারিখে এবং
লাকসাম, উপজেলা মুন্সেফী আদালতের ৩০৫/৮১ইং যাহার বর্তমান নং
৫১৬/৮৪ইং আরজির ৩য় দফায় উল্লেখিত ৫০৪২, তাং- ৩/৬/৬৯ইং এবং
৮০৫৬ তাং ১৪/১২/৬৮ইং দলিল দুইটি একদা কামালনিক, জাল, বালাউটি,
তস্বকী, যোগসাজশী ও অকার্যকরী বটে।

২র্থ তপছিল

জেলা-কুমিল্লা, থানা-লাকসাম, সাব-রেজিস্ট্রি অফিসের, ১৭/৫/৮০ইং তারিখের ৬৪০৪নং কবলা দলিল। যাহার দাতা চান্দ মিয়া পিতা-মৃত আঃ আজিজ, সাং-লাক্ষীপুর, থানা-কোতয়ালী গ্রহিতা, ১। ফজলুর রহমান, পিতা-আনা মিয়া, ২। হালেমা খাতুন, পতি-ফজলুর রহমান, সাং-মান্দারী, থানা-লাকসাম, জিলা-কুমিল্লা।

৫ম তফছিল

জিলা-কুমিল্লা, থানা-লাকসাম, সাব-রেজিস্ট্রি অফিসের ২৩/১২/৯৫ইং তারিখে ১৮৬৫২নং কবলা দলিল। যাহার গ্রহিতা সহিদ উদ্দিন আহাম্মদ, পিতা-মৃত আহিম উদ্দিন আহাম্মদ, সাং-মান্দারী, থানা-লাকসাম এবং দাতা ফজলুর রহমান, পিতা-মৃত আনা মিয়া, সাং-মান্দারী, থানা-লাকসাম, জিলা-কুমিল্লা।

সত্যপাঠ

উপরে বর্ণিত বিবরণ আমার জ্ঞান ও বিশ্বাসমতে। ইহার অংশ মিথ্যা নহে বা কোন অংশ গোপন করি নাই। অদ্য ২৯/১১/৮৪ইং তারিখ আমার নিযুক্তীয় এডভোকেট সাহেব এর চেম্বারে বসিয়া আমার নিজ নাম স্বাক্ষর করিলাম।

ইতি।

তারিখ- ১/১২/৮৪ইং